

## MUNTLIX OBERE GASSE



**TOP C01** 

## 5-Zimmer Wohnung

Haus C

Geschoss OG1

Objektnummer TOP C01

Zimmer 5

Wohnfläche 136,02
Terrasse 77,78
Garten 11,72
Keller Ja
Aufzug Ja

Kaufpreis Wohnung **895 000,00**Kaufpreis Tiefgaragenstellplatz 25 000,00

zzgl. Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragung

1,2% Vertragserrichtungsgebühren

Die angeführten Kaufpreise ohne Nebenkosten sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung gem. Bau- und Ausstattungsbeschreibung und sind gültig bis zum 31.12.2023. Alle m²-Angaben sind Zirka-Maße.

Geringfügige Abweichungen sind möglich und können auf verschiedene Grundrissvarianten, technische Änderungen, usw. zurück geführt werden.

Dieses Angebot gilt als freibleibend - Zwischenverkauf vorbehalten.

BASISwest - Wehinger und Türtscher Immobilien GmbH Stegstraße 10 I 6835 Muntlix I office@basiswest.at I FNR: 436000 b